



# Omsorgsboenden i hjärtat av Sörmland

Bostäder och sysselsättning till LOV-priser  
där varje dag räknas och varje aktivitet har en mening.

Jobbex Omsorg AB  
010 585 50 22  
[info@jobbexomsorg.se](mailto:info@jobbexomsorg.se)  
[www.jobbexomsorg.se](http://www.jobbexomsorg.se)





# Välkommen till oss på Jobbex Omsorg

Jag heter Jimmy och är ägare av Jobbex Omsorg tillsammans med min fru Agnetha. Vi vill med denna broschyr ge dig en liten inblick i våra verksamheter. Företaget grundades med visionen att skapa trygga, utvecklande och meningsfulla miljöer för både brukare och personal.

Vi arbetar nära både brukare och personal för att säkerställa att alla får den stöttning och de resurser de behöver. Vi är och vill inte vara ägare på distans, då det är viktigt för oss att vara aktiva och nära våra verksamheter. Vårt engagemang och vår personliga närvaro gör skillnaden. Vi tror på att bygga starka relationer och skapa en miljö där alla känner sig sedda och hörda.

Genom detta lilla häfte hoppas vi att ni får en känsla för vår passion och vårt arbete, samt ser de möjligheter och det stöd vi erbjuder i Katrineholm och Flen. Vårt mål är att varje brukare ska kunna leva ett så självständigt och inkluderande liv som möjligt.

Tack för att du tar dig tiden att lära känna oss och våra verksamheter. Vi ser fram emot att fortsätta bygga en framtid tillsammans, där varje dag är ett steg mot en bättre och mer meningsfull och inkluderande tillvaro för varje enskild individ.

Varma hälsningar,  
Jimmy och Agnetha Eriksson





# Våra boenden

I hjärtat av Sörmland erbjuder vi två fantastiska boendeanternativ som kombinerar moderna faciliteter med natursköna och gemytliga miljöer. Baggetorps gruppbostad och Rundans servicebostad är designade för att ge trygghet, gemenskap och en hög livskvalitet. Med närhet till städer som Stockholm, Katrineholm och Nyköping, är våra boenden perfekta för dem som söker lugna och trygga boendeanternativ i vackra, småskaliga samhällen.

## Lev ett självständigt liv i hjärtat av Sörmland

Rundans servicebostad i Flen erbjuder ett självständigt och tryggt boende för vuxna med olika funktionsnedsättningar. Med åtta moderna lägenheter i ett attraktivt bostadsområde ger vi dig möjlighet att leva ett självständigt liv med stöd från vår engagerade personal.

Flens kommun betonar själva vikten av att bo, verka och leva enkelt i ett sjörikt landskap. Flen är en perfekt plats för dig som värdesätter en mindre stadsmiljö och med mycket natur. I Flens kommun är det nära till allt, och invånarna delar gärna med sig av sina resurser och möjligheter.

## Aktiv fritid med goda förbindelser

Flen som är beläget mitt i Sörmland, är känt för sin fantastiska natur och unika karaktär. Kommunen strävar efter att vara det självklara valet för dem som söker ett gott liv med bra boendeanternativ, goda kommunikationer och aktivt näringsliv. För de boende på Rundans servicebostad finns oändliga möjligheter till en kvalitativ och aktiv fritid. Vi erbjuder en varierande daglig verksamhet i egen regi på gångavstånd och personal finns tillgänglig dygnet runt för att stötta och hjälpa. I vår samlingslägenhet finns det möjlighet för gemensamma aktiviteter och måltider, vilket skapar en känsla av gemenskap och samhörighet.

### Rundans servicebostad



Rundvägen 18, Flen

**Antal lägenheter:** 8

**Storlek:** 2 rum och kök

**Närmiljö:** Centrum med butiker, sport- och resecentrum

**Lagrum:** Personkrets 1, LSS 9§9

**Kontakt:** Jimmy Eriksson

**Tel.** 010 585 00 61

**E-post:** jimmy@jobbex.se





## En harmonisk tillvaro i Baggetorp

Baggetorps gruppboende erbjuder dig ett stillsamt och lugnt gruppboende i en trygg miljö. Vår gruppboende består av sex nybyggda och moderna tvårumslägenheter på 56 kvm, där du själv står på hyreskontraktet. I samma byggnad finns gemensamhetsutrymmen som ger dig möjlighet att umgås med andra, träna sociala färdigheter och äta gemensamt. En stor gymnastiksal erbjuder plats för motion och fysisk aktivitet. Gruppboenden är omgivet av skön natur med en egen fruktträdgård, vilket ger en lugn och avslappnad atmosfär.

## Trygghet och utveckling

Baggetorp är ett litet samhälle som sprudlar av aktivitet och gemenskap och har tack vare sin placering, nära till frekventa bussförbindelser till både Katrineholm och Vingåker, vilket gör det enkelt att resa. Här finns fotbollsplaner, boulebanor och en charmig lekpark vid bygdegården. Under 2021 byggde föreningen Aktivt Baggetorp en skateboardramp och en grillplats med tak, vilket ytterligare berikar bygdens fritidsutbud. Baggetorp har också en badplats vid Sjögölet och flera natursköna områden där nya bostadsområden växer fram.

## Roliga aktiviteter tillsammans

På Baggetorps gruppboende prioriterar vi en kvalitativ fritid. På helger och kvällar anordnar vi olika utflykter till spännande platser eller umgås tillsammans genom att grilla, spela spel och utomhusaktiviteter i vår fina miljö. Djur och natur är mycket uppskattade inslag i vardagen. Vår personal har relevant utbildning och erfarenhet och arbetar utifrån ett individfokus där varje brukares behov tillgodoses. Genom ett förtydligande förhållningssätt och ett empatiskt och lågaffektivt bemötande, skapar vi en miljö där varje individ kan utvecklas i sin egen takt och efter sina förmågor.

### Baggetorps gruppboende



Poringsväg 2, Katrineholm

**Antal lägenheter:** 6

**Storlek:** 2 rum och kök

**Närmiljö:** Badplatser, bygdegård, grillplatser och kollektivtrafik

**Lagrum:** Personkrets 1, LSS 9§9

**Kontakt:** Jimmy Eriksson

**Tel.** 010 585 00 61

**E-post:** jimmy@jobbex.se





## Så ansöker du om en plats hos oss

1

### Kontakta din kommun

Du som är i behov av insatser eller stöd från någon av våra verksamheter behöver ett biståndsbeslut från din kommun. Kontakta en biståndshandläggare inom LSS eller individ och familj.

2

### Träffa din handläggare

Du får sedan träffa en handläggare som utreder ditt behov av stöd. Du får hjälp att göra en ansökan, och beslut kan beviljas inom ramen för LSS eller socialtjänstlagen.

3

### Välj omsorg

När du beviljats stöd kan du kontakta oss på Jobbex Omsorg för att hitta det som passar just dina behov och önskemål.



# Daglig verksamhet

Diamantens dagliga verksamhet en meningsfull och stimulerande sysselsättning för personer med funktionsnedsättningar. Här får varje individ möjlighet att utvecklas i sin egen takt genom individanpassade aktiviteter och ett varmt bemötande. Med närhet till natursköna områden och ett starkt lokalt engagemang är Flen den perfekta platsen för en rik och aktiv vardag. Välkommen till en trygg och utvecklande miljö där du kan blomstra och hitta glädje i vardagen.

## Individanpassad sysselsättning för alla

Diamantens dagliga verksamhet i Flen syftar till att erbjuda deltagarna en meningsfull sysselsättning utifrån varje individs unika förutsättningar. Vår verksamhet, som bedrivs enligt LSS, fokuserar på att individanpassa innehållet för att skapa en stimulerande och utvecklande vardag. Vi tror på ett empatiskt och lågaffektivt bemötande som ger varje person möjlighet att utvecklas i sin egen takt.

I vår dagliga verksamhet erbjuder vi en rad varierande uppgifter såsom hantverk, friskvård, pyssel och trädgårdsarbete. För dem som är intresserade av djur, finns möjligheten att praktisera externt och

arbeta med exempelvis hundar och hästar. Vi strävar alltid efter att utveckla och anpassa vårt utbud efter deltagarnas behov och intressen.

## Anpassade lokaler och individuellt stöd

Vår verksamhet bedrivs i anpassade lokaler som är utformade för att möta verksamhetens behov. Varje deltagare får en genomförandeplan som upprättas tillsammans med sin kontaktperson, där mål och insatsens omfattning tydligt framgår. Om det behövs, kan verksamheten delvis eller helt förläggas inom boendet, alltid med samma krav på personalens kompetens och verksamhetens struktur och meningsfullhet.

### Daglig verksamhet



Salstagatan 20, Flen

**Antal platser:** 20

**Närmiljö:** Centrum med butiker, sport- och resecentrum

**Lagrum:** Personkrets 1, LSS 9§10

**Kontakt:** Jimmy Eriksson

**Tel.** 010 585 00 61

**E-post:** jimmy@jobbex.se





## Kvalité och pedagogik i fokus

**Vi på Jobbex Omsorg strävar efter att erbjuda en trygg och utvecklande miljö för våra brukare genom väl utarbetade pedagogiska metoder och ett starkt fokus på kvalitet. Våra stödpedagoger och moderna IT-system säkerställer att våra tjänster alltid håller högsta standard och anpassas efter individens behov.**

### Pedagogiska metoder och arbetssätt

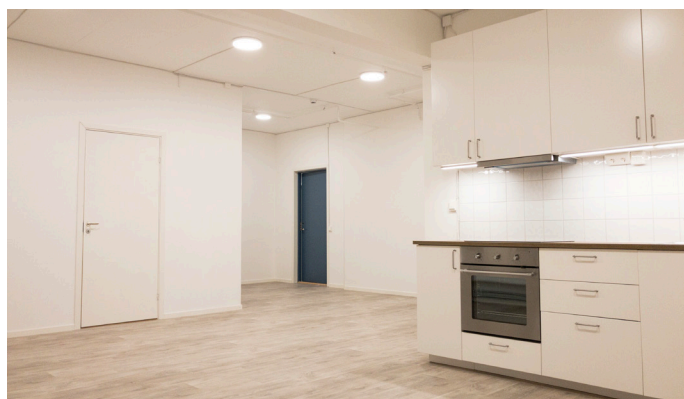
På Jobbex Omsorg arbetar våra stödpedagoger nära vår personal för att säkerställa att vi erbjuder en inkluderande och utvecklande miljö för våra brukare. Stödpedagogerna ansvarar för att utveckla, planera och implementera arbetssätt och metoder som IBIC (Individens Behov i Centrum), lågaffektivt bemötande, AKK (Alternativ och Kompletterande Kommunikation) och tydliggörande pedagogik. Dessa metoder anpassas individuellt för varje brukare utifrån deras unika behov. Stödpedagogerna handleder personal och chefer, deltar i riskanalyser och ansvarar för planering och genomförande av inflyttningar för nya brukare.

Genom regelbundna boendekonferenser och individuella planer säkerställer vi att våra arbetssätt kontinuerligt utvecklas och anpassas för att ge bästa möjliga stöd till våra brukare.

### Vårt engagemang för kvalitet

För att säkerställa hög kvalitet inom våra omsorgstjänster har vi på Jobbex Omsorg AB implementerat flera viktiga initiativ. Vårt verksamhetssystem är skräddarsytt för LSS-verksamheter och ökar flexibiliteten samt förbättrar arbetsprocesserna för vår personal. Genom att vi ersatt flera äldre system med en användarvänlig och mobilanpassad plattform kan vi erbjuda våra brukare ännu bättre stöd.

Vi har också implementerat ett omfattande utbildningsinitiativ i form av en lärplattform som är designat för att möta kompetensbehoven inom vår bransch och garantera att vår personal alltid har tillgång till den senaste kunskapen. Utbildningarna, som inkluderar kunskapstester, säkerställer att personalen inte bara genomgår kurserna utan också kan tillämpa det lärda materialet i praktiken. Genom denna satsning på kontinuerlig utbildning och kunskapsutveckling, tillsammans med stöd från våra stödpedagoger, ser vi till att vi kan möta och överträffa de förväntningar som våra brukare och samhället har på oss.



**Har du några frågor eller funderingar?  
Hör gärna av dig!**



VD/Föreståndare  
Jimmy Eriksson  
010 585 00 61  
[jimmy@jobbex.se](mailto:jimmy@jobbex.se)